

УВЕДОМЛЕНИЕ

22 сентября 2024 года в **13-00** часов, состоится очередное общее собрание членов СНТ «Фантазия», проводимое в форме очного голосования.

Место проведения: территория СНТ «Фантазия» д. Фёдоровка, у информационного щита.

Форма проведения собрания: очная.

СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:

Начало регистрации участия 22 сентября 2024 года в 12 часов 45 минут

Начало голосования 22 сентября 2024 года в 13 часов 00 минут

Окончание голосования 22 сентября 2024 года в 14 часов 00 минут

Место проведения: Московская область, городской округ Химки, дер. Фёдоровка, территория СНТ «Фантазия».

Место (адрес) передачи решений (бюллетеней): Московская область, городской округ Химки, дер. Фёдоровка, территория СНТ «Фантазия», сообщив о намерении по телефону в чате- мессенджере «WhatsApp» - системе мгновенного обмена текстовыми сообщениями для мобильных и иных платформ с поддержкой голосовой и видеосвязи СНТ «Фантазия» для направления бюллетеня в удобной форме.

Дата и место составления протокола, подсчета голосов: 22 сентября 2024 года в 14 часов 30 минут.
по адресу: Московская область, городской округ Химки, дер. Фёдоровка, территория СНТ «Фантазия».

При себе иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт) и документ, подтверждающий право собственности на земельный участок.

Повестка дня очередного общего собрания членов СНТ «Фантазия»

1. Выбор председателя и секретаря собрания;
2. Выбор счетной комиссии (счетчика) собрания;
3. Отчёт Правления;
4. Отчёт Ревизионной комиссии;
5. Прекращение полномочий действующего Председателя Правления;
6. Выборы членов Правления согласно Уставу на период с 01.08.2024 по 01.08.2025;
7. Избрание Председателя Правления согласно Уставу на период с 01.08.2024 по 01.08.2025;
8. Выборы членов Ревизионной комиссии согласно Уставу на период с 01.08.2024 по 01.08.2025;
9. Утверждение финансово-экономического обоснования (далее-ФЭО) и сметы расходов и членских взносов на период с 01.01.2025 по 31.12.2025;
10. Утверждение ФОТ Председателя Правления и Правления на период с 01.08.2024 по 01.08.2025;
11. Согласование включения в границы населенного пункта земельных участков, входящих в состав СНТ «Фантазия» и ЗОП СНТ(присоединение к деревне Федоровка);
12. Принятие решения о подаче иска против Лысенко С.А., владельца участка с кадастровым номером 50:09:0070413:370 (в связи с захватом земель общего пользования);
13. Принятие решения об отключении шлагбаума на въезде в СНТ «Фантазия»;
14. Определение места, доступного для всех членов СНТ «Фантазия», для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования;
15. Определение места хранения протокола общего собрания членов СНТ «Фантазия», и материалов общих собраний.

Для участия в общем собрании необходимо пройти регистрацию, которая будет осуществляться на территории СНТ «Фантазия» д. Фёдоровка, у информационного щита 22 сентября 2024 года с 12-45 до 13-00 часов.

Сообщаем порядок проведения настоящего Общего собрания.

1. Общее собрание членов СНТ проводится в форме очного голосования – путем совместного присутствия и принятия членами СНТ решений в устной форме по вопросам, поставленным на голосование.

2. Решения по вопросам, поставленным на голосование, принимаются членами СНТ путем поднятия руки на общем собрании, и в порядке, указанном в справочной информации, прилагаемой к настоящему Информационному сообщению.

3. Если по отдельным вопросам, поставленным на голосование, результаты голосования не позволяют признать решение Общего собрания принятым, инициатор собрания вправе провести по ним повторные голосования до принятия по ним решений Общего собрания.

Повторные голосования проводятся с соблюдением порядка проведения Общего собрания, установленного в настоящем Информационном сообщении, путем уведомления членов СНТ о не принятых решениях по отдельным вопросам, об объявлении повторного голосования по ним (соответствующая информация размещается на информационном щите территории СНТ «Фантазия» и передачи членам/собственникам бланков решений по тем вопросам, которые вынесены на повторное голосование. Срок проведения повторных голосований устанавливается до 10 календарных дней после даты оформления протокола Общего собрания с указанием в нем информации о не принятом решении.

5. Если член СНТ по любому вопросу повестки дня не голосует «за», то он вправе представить свои предложения по возможному, по его мнению, варианту решения данного вопроса. Такое предложение оформляется в произвольной форме в письменном виде, подписывается и прикладывается к Протоколу.

Указанные предложения рассматриваются инициатором собрания только в случае, если по результатам голосования на Общем собрании решение по вопросу, по которому получены предложения, не принято, и инициатор настоящего собрания имеет намерение провести по такому вопросу повестки дня Общего собрания повторное голосование.

Если член СНТ, направивший предложения по отдельным вопросам голосования имеет намерение настаивать на принятии по его предложению решения Общим собранием, то такой член СНТ вправе самостоятельно провести собрание для принятия решения по вопросу, поставленному им на голосование, путем проведения внеочередного Общего собрания, инициатором которого он выступит.

Подведение итогов голосования (подсчет голосов) состоится 07.09.2024 г. в 14-30 по адресу: Московская область, городской округ Химки, дер. Фёдоровка, территория СНТ «Фантазия».

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменной форме (форму доверенности смотрите на сайте <https://snt-fantasy.ru>)

С результатами голосования Вы можете ознакомиться в чате мессенджера «WhatsApp» - системе мгновенного обмена текстовыми сообщениями для мобильных и иных платформ с поддержкой голосовой и видеосвязи СНТ «Фантазия» и/или на стенде на территории СНТ «Фантазия»: Московская область, городской округ Химки, дер. Фёдоровка при въезде в СНТ «Фантазия».

С материалами, подготовленными к собранию, можно ознакомиться в чате мессенджера WhatsApp «СНТ Фантазия. Доска объявлений».

Убедительная просьба принять участие в проведении общего собрания.

Правление СНТ «Фантазия»