

Протокол №1/20
общего собрания членов
садоводческого некоммерческого товарищества
«Фантазия»

Московская область, Солнечногорский район.

16 августа 2020 г.

Форма проведения собрания: **очная**.

Место проведения собрания (адрес): Московская область, Солнечногорский район, СНТ «Фантазия»

Открытие собрания: 12 часов 20 минут.

Собрание закрыто: 13 часов 40 минут.

На момент проведения общего собрания членами садоводческого некоммерческого товарищества «Фантазия» (далее СНТ «Фантазия») являются 63 человека, зарегистрировано на собрании 39 человек, что составляет 54% от общего числа членов СНТ «Фантазия».

Кворум ~~имеется/не~~ ~~имеется~~. Общее собрание членов СНТ «Фантазия» правомочно/~~не правомочно~~ принимать решения по повестке дня.

Председатель собрания - Ланцов А.В.

(Ф.И.О.)

Секретарь собрания - Богданович М.В.

(Ф.И.О.)

Повестка дня:

1. Подведение итогов прошедшего года (3,4кв.2019-1,2кв.2020).
2. Выборы правления, председателя правления, ревизионной комиссии.
3. Взносы на 3,4кв. 2020 — 1,2кв. 2021г.
4. Прочее

По вопросу 1 повестки дня слушали Голова С.К.

(Ф.И.О.)

который ознакомил со сводкой поступлений и расходов денежных средств за период 25 августа 2019 (дата предыдущего отчёта на общем собрании 25.08.2019) — 10 августа 2020г. (Приложение №2).

По вопросу повестки дня выступили:



[Large handwritten mark]

По вопросу 2 повестки дня:

а) слушали Пашков А.В., который(ая) предложил(а)
(Ф.И.О.)

рассмотреть кандидатуры членов правления СНТ «Фантазия»:

Пашков, _____
(Ф.И.О.)

Гордов, _____
(Ф.И.О.)

Королёв, _____
(Ф.И.О.)

По данному вопросу выступили:

[Large handwritten mark]

Голосование:

"за" - 34 голосов; "против" - 0 голосов; "воздержались" - 0 голосов.

Постановили:

Индия правление СНТ «Фантазия»
в составе 3 (трех) человек: Панков Д.В.,
Коротков Ю.В., Глебов С.В.

б) слушали _____, который(ая) предложил(а)
(Ф.И.О.)

снять с должности текущего председателя правления СНТ «Фантазия» Глебова Сергея Вячеславовича.

По данному вопросу выступили:

Председатель СНТ «Фантазия» переизбран, поэтому
вопрос не рассматривается

Голосование:

"за" - _____ голосов; "против" - _____ голосов; "воздержались" - _____ голосов.

Постановили:

в) слушали Пашова А.В., который(ая) предложил(а)

(Ф.И.О.)

избрать председателем правления СНТ «Фантазия»:

Гаврилов С.

(Ф.И.О.)

По вопросу повестки дня выступили:

Z

Голосование:

"за" - 34 голосов; "против" - 0 голосов; "воздержались" - 0 голосов.

Постановили:

избран председателем правления СНТ «Фантазия»
Гаврилов С.

Z

г) слушали Пашова А.В., который(ая) предложил(а)

(Ф.И.О.)

который(ая) предложил(а) рассмотреть кандидатуры в состав ревизионной комиссии СНТ «Фантазия»:

Суханова

Романова

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

По вопросу повестки дня выступили:

Z

З

Голосование:

"за" - 34 голосов; "против" - 0 голосов; "воздержались" - 0 голосов.

Постановили:

З

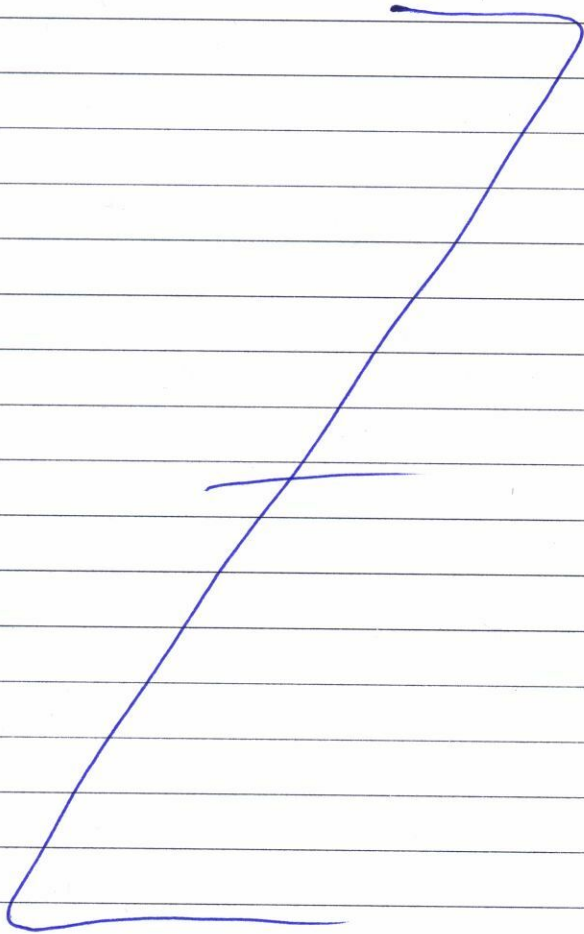
По вопросу 3 повестки дня слушали Паников А.В.,

(Ф.И.О.)

который предложил принять смету расходов на период 3,4 квартал 2020 — 1,2 квартал 2021г (приложение №3). Общая сумма членских взносов составляет 785 560руб. Из них 435 560р. рассчитываются пропорционально площади участка. 350 000руб. делится в равных долях между всеми участками.

По вопросу повестки дня выступили:

З



Голосование:

"за" - 34 голосов; "против" - 0 голосов; "воздержались" - 0 голосов.

Постановили:

Принять смету расходов на период 3,4 кв 2020 -
- 1,2 кв 2021. в сумме 785 500 рублей.

2

По вопросу 4 повестки дня выступили:

Ч.1 Глебова С.В. - по решению инициативы
на основании: принята комиссия в размере ^{по} 7.500 руб
С Соловьевой И.И. (ч. 32) и Шишовой С.В. (Федерация) ~~Ф~~

"за" - 34 голоса "против" - 0 голосов "воздержались" - 0

Ч.2 Глебова С.В. - по вопросу критерии расчета зарплат.
Подавшими проектами бюджета 9 человек

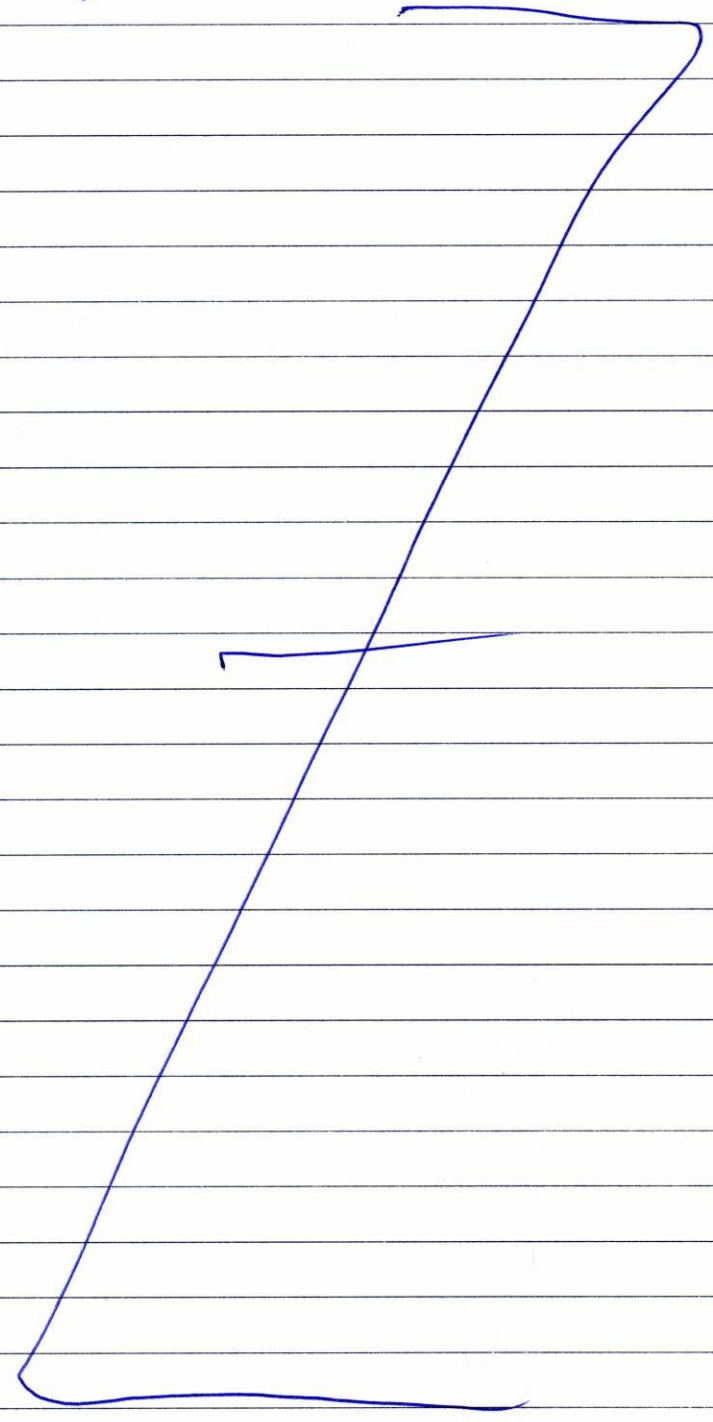
"за" - 34 голоса, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0

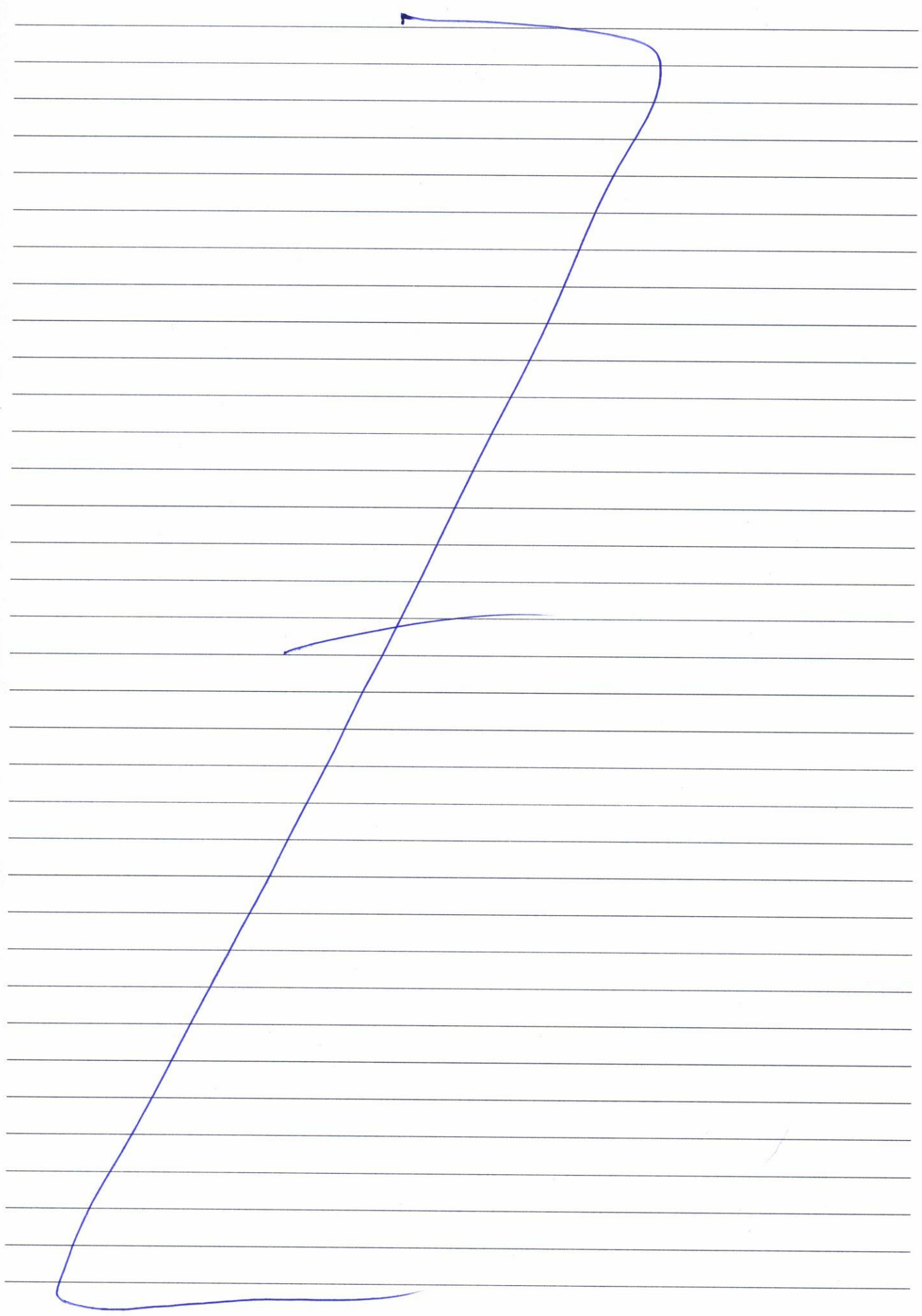
Продолжить премировать работников за качественную работу
в сумме 50 000 (пятидесять тысяч) рублей

"За" 34 голоса, "против" 0 голосов, "воздержались" 0 голосов
Генерал С.Н. - 0 заручившихся голосов

Исполнительным директором зад. време 2021
август 2020г. для фирмы заручившихся
с 1 сентября 2020г. погасить в суд и др. фирм

"За" 34 голоса, "против" 0 голосов;
"воздержались" 0 голосов





Приложения:

1. Список регистрации участников собрания
2. Сводка доходов и расходов за период 25 августа 2019 - 10 августа 2020
3. Смета расходов на период 3,4 квартал 2020 — 1,2 квартал 2021

Председатель собрания: _____ / Панков Д.В. /
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь собрания: _____ / Богачева М.В. /
(подпись) (Ф.И.О.)

Список регистрации участников собрания

№ участка	Ф.И.О. владельца	Подпись
1+2	Ра	
3		
4	Бе	
5	Ск	
6	Ст	
6а	Гл	
7-а	Кс	
7+8	Ру	
9	Бс	
10	Ре	
11	За	
12	Ш	
13	Бс	
14	Дс	
15	За	
16	М	
17	И	
18+19	С	
20	Ра	

21	Ко	
22	Па	
23	Бо	
24	Пе	
25	Гл	
26	Пе	
27	Пе	
28	Ст	
29	Ва	
30	Ос	
31	Мо	
32	Со	
33	Жу	
34	Ма	
35	Та	
36	Ма	
37	Аз	
38	Са Са	
39	Ку	
40	Бе	
41	Са	
42	Но	

43	Гр	
44	Ки	
45	Ку	
46	Ки	
47	Сс	
48	Ко	
49	Бе	
50	Аб	
50а	Та	
51	Ро	
52		
53	Ду	
54	Ко	
55	Со	
56	Ат	
56а	Та	
57	Че	
58	Ме	
59	Га	
60	Са	
61	По	
62	Ба	

Поправки и комментарии к списку регистрации

A large, hand-drawn blue scribble is present on the lined paper. It starts near the top center, curves to the right, then descends steeply to the left, crossing the horizontal lines. It then curves back to the right and ends near the bottom center. The scribble is somewhat irregular and appears to be a mark or signature.

**Доходы и расходы за период
25 августа 2019 - 10 августа 2020**

Остаток на 25.08.2019: 177 885 руб.

Поступления

Членские взносы

580 088

Расходы

Бухгалтерское обслуживание	104 700
Зарплата председателя (на руки)	150 600
НДФЛ (зарплата председателя)	23 400
Взносы в фонды (зарплата председателя)	54 360
Банковское обслуживание	952
Земельный налог	22 302
Вывоз мусора	29 744
Работы по постановке на кадастр ЗОП	272 500
Работы по подключению шлагбаума	23 600
Итого расходы	682 158

Остаток на 10.08.2020: 75 815 руб.

Смета расходов на период 3,4 кв. 2020- 1,2 кв. 2021

Статья расходов	Сумма в мес./раз.	Мес./раз.	Итого
Указанные ниже суммы рассчитываются пропорционально площади участка:			
Зарплата председателя (включая НДФЛ)	15 000	12	180 000
Налоги на зарплату председателя (33%)	4 300	12	51 600
Бухгалтерия (договор с организацией)	9 000	12	108 000
Вывоз мусора	3 305	12	39 660
Чистка снега (исходя из опыта двух предыдущих лет)	20 000		20 000
Налог на землю	22 300		22 300
Обслуживание счета	2 000		2 000
Текущие расходы (проезд, телефон, канцелярия, доверенности и т. п.)	1 000	12	12 000
Итого			435 560
Указанная ниже сумма делится поровну на количество участков:			
На непредвиденные расходы	150 000		150 000
Работы по постановке на кадастровый учет ЗОП	200 000		200 000
		Итого	785 560